



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СРЕДНЕГО
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НИЖНЕТАГИЛЬСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ

Утверждаю
Директор ГАПОУ СО
«Нижнетагильский строительный
колледж»
 Морозов О. В.
« _____ » 2022г.



ПРОГРАММА

ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
(ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ)

ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
С ИЗУЧЕНИЕМ ПРОГРАММНОГО КОМПЛЕКСА «ГРАНД-СМЕТА»

Срок обучения 2 месяца

2023 г

Программа составлена с учетом проф.стандарта «Специалист по ценообразованию в строительстве» от 01.09.2023г и направлена на осуществление основного вида деятельности - Формирование стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (далее – строительство) на всех этапах инвестиционно-строительного процесса

Организация-разработчик: ГАПОУ СО «Нижнетагильский строительный колледж»

Разработал : Катаева Е.В., преподаватель ГАПОУ СО «Нижнетагильский строительный колледж» высшей категории

РАССМОТРЕНА

на заседании ПЦК

« 13 » апрель 2023 г.

Председатель: 

СОГЛАСОВАНО

на заседании Method Council, protocol №

« 13 » 04 2023 г.

СОГЛАСОВАНО

Зав. ОДОи ПО  Е.Н.Бритова

« 14 » 04 2023

СОДЕРЖАНИЕ

	стр	
1	Общая характеристика программы	4
1.1	Нормативно-правовая основа рабочей программы	4
1.2	Цели рабочей программы	4
1.3	Требования к слушателям	4
1.4	Место осуществления образовательной деятельности	4
1.5	Требования к результатам освоения программы	4
1.6	Форма документа	7
2	Структура и содержание обучения	8
2.1	Учебный план	8
2.2	Содержание программы	9
3	График учебного процесса	11
4	Условия реализации программы	12
4.1	Материально-техническое обеспечение	12
4.2	Информационное обеспечение	12
4.3	Кадровое обеспечение	13
4.4	Общие требования к образовательному процессу	13
5	Контроль и оценка результатов обучения	14

1. Общая характеристика программы

1.1. Нормативно-правовые основания разработки программы

1. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ст. 76 -Дополнительное профессиональное образование);
2. Приказ Министерства образования и науки РФ от 1 июля 2013 г. N 499 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам"

1.2 Цели реализации программы

Целью реализации программы является формирование профессиональных компетенций, обеспечивающих получение соответствующей квалификации и овладение конкретными профессиональными знаниями и навыками, необходимыми для применения в практической деятельности в области Расчетов сметной стоимости строительных ресурсов, формирование готовности к успешной самостоятельной деятельности на рынке труда, трудоустройству и продолжению обучения в системе непрерывного профессионального образования.

1.3. Требования к слушателям

Программа предназначена для курсов повышения квалификации (далее - КПК) в системе дополнительного профессионального образования для взрослого населения, имеющего среднее профессиональное образование - программы подготовки специалистов среднего звена (профильное) или среднее профессиональное образование (непрофильное) и дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки по профилю деятельности, а также студентов старших курсов специальности 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений» для освоения вида профессиональной деятельности «Деятельность в области ценообразования в строительстве»

1.4 Место осуществления образовательной деятельности

Образовательная деятельность осуществляется по адресу: РФ, г. Нижний Тагил Свердловской обл, пр.Мира, д. 58.

1.5. Требования к результатам освоения программы

Результатом освоения программы является освоение следующих компетенций:

Код ПК, ОК	Умения	Знания
ПК 1.1. Выполнение сводных сметных расчетов стоимости	-Читать и анализировать проектную и техническую документацию для подготовки исходных данных расчета сметной стоимости строительных ресурсов	-Требования нормативных правовых актов в части регламентации деятельности в области ценообразования в строительстве -Требования руководящих

строительства	<ul style="list-style-type: none"> -Использовать нормативные технические, справочные и маркетинговые данные о ценах на строительные ресурсы и размерах транспортных и заготовительно-складских затрат -Составлять запросы в адрес поставщиков строительных ресурсов и транспортных услуг и проводить конъюнктурный анализ -Рассчитывать сметную стоимость строительных ресурсов -Использовать специализированные информационные системы и базы данных для расчета сметной стоимости строительных ресурсов -Оформлять обоснования и расчеты сметной стоимости строительных ресурсов -Применять специализированное программное обеспечение для разработки сметных расчетов в строительстве 	<p>документов в области ценообразования в строительстве</p> <ul style="list-style-type: none"> -Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию -Требования нормативных технических документов к организации строительного производства -Основы производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства -Структура сметной стоимости строительства, порядок ее определения -Средства и методы расчетов сметной стоимости строительных ресурсов -Структура сметных нормативов, порядок их применения -Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения расчетов сметной стоимости строительных ресурсов -Порядок определения сметной стоимости строительных ресурсов в сметных расчетах
ОК 02.	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности;	номенклатура информационных источников применяемых в профессиональной деятельности; приемы структурирования информации; формат оформления результатов поиска инф
ОК 03.	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие;	содержание актуальной нормативно-правовой документации; современная научная и профессиональная терминология; возможные траектории профессионального развития и самообразования
ОК 04.	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами;	психологические основы деятельности коллектива, психологические особенности личности; основы проектной деятельности
ОК 05.	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста;	особенности социального и культурного контекста; правила оформления документов и построения устных сообщений.
ОК 06.	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное	сущность гражданско-

	поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей;	патриотической позиции, общечеловеческих ценностей; значимость профессиональной деятельности по специальности для развития экономики и среды жизнедеятельности граждан российского государства ; основы нравственности и морали демократического общества; основные компоненты активной гражданско-патриотической позиции, основы культурных , национальных традиций народов российского государства
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях;	правила экологической безопасности при ведении профессиональной деятельности; основные ресурсы, задействованные в профессиональной деятельности; пути обеспечения ресурсосбережения; основные виды чрезвычайных событий природного и техногенного происхождения, опасные явления, порождаемые их действием;
ОК 09.	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности;	современные средства и устройства информатизации; порядок их применения и программное обеспечение в профессиональной деятельности
ОК 10.	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках.	правила построения простых и сложных предложений на профессиональные темы; основные общеупотребительные глаголы (бытовая и профессиональная лексика); лексический минимум, относящийся к описанию предметов, средств и процессов профессиональной деятельности; особенности произношения; правила чтения текстов профессиональной направленности

1.6. Форма документа

По результатам освоения программы выдается Удостоверение о повышении квалификации с регистрацией его в Федеральном реестре сведений документов об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении (ФИС ФРДО).

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

2.1. Учебный план

Вид учебной работы	Объем часов
Суммарная учебная нагрузка во взаимодействии с преподавателем	72
Самостоятельная работа	-
Объем образовательной программы	72
в том числе:	
теоретическое обучение	4
лабораторные работы	
практические занятия	68
контрольная работа	-
Самостоятельная работа	-
Итоговая аттестация в форме практической работы	1 неделя

2. 2 Содержание программы

Наименование , междисциплинарных курсов (МДК), разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект)		Объем часов	Коды компетенций, формировани ю которых способствует элемент программы
1	2		3	4
Раздел 1. Основы ценообразования в строительстве	Содержание учебных занятий		46	
Тема 1.1 Введение Воспроизводство строительной продукции	1	Основные термины. Формы воспроизводства строительной продукции, инвестиции.	2	
Тема 1.3 Стоимость строительной продукции	1.	Стоимость строительной продукции в современных условиях	2	
	2.	Новая система ценообразования и сметного нормирования в строительстве	2	ПК1
	3.	Индексация сметной стоимости строительной продукции	2	ОК2
	4.	Определение сметной стоимости строительных работ. Система оплаты труда работников строительства. Порядок составления локальных смет (сметных расчетов) на строительные работы	2	ОК3
	5.	Определение сметной стоимости строительных работ. Система оплаты труда работников строительства. Порядок составления локальных смет (сметных расчетов) на строительные работы	2	ОК4
	6.	Определение сметной стоимости строительных работ. Система оплаты труда работников строительства. Порядок составления локальных смет (сметных расчетов) на строительные работы	2	ОК5
	7.	Определение сметной стоимости строительных работ. Система оплаты труда работников строительства. Порядок составления локальных смет (сметных расчетов) на строительные работы	2	ОК6
	8.	Определение сметной стоимости монтажных работ и оборудования	2	ОК7
	9.	Определение сметной стоимости объектов	2	ОК9
	10.	Определение сметной стоимости объектов	2	ОК10
	11.	Формирование договорных цен на строительную продукцию	2	
	12.	Формирование договорных цен на строительную продукцию	2	
	13.	Особенности определения сметной стоимости капитального	2	

		ремонта зданий и сооружений	
	14	Особенности определения сметной стоимости капитального ремонта зданий и сооружений	2
Раздел 3 Автоматизация процесса расчета смет на программе «Гранд-Смета»			42
	15	Основные понятия и термины компьютерных программ	2
	16	База данных в программе	1
	17	Составление локальной сметы	2
	18	Составление локальной сметы	2
	19	Работа с ресурсами расценки неучтенными затратами	2
	20	Работа с ресурсами расценки неучтенными затратами	2
	21	Создание многораздельной сметы	2
	22	Создание многораздельной сметы	2
	23	Составление локальной сметы с помощью возможности автоматической индексации по видам работ (1 метод)	2
	24	Составление локальной сметы с помощью возможности автоматической индексации по видам работ (2 метод)	2
	25	Создание форм на локальную смету	2
	26	Создание форм на локальную смету	2
	27	Проверка смет	2
	28	Проверка смет	2
	29	Экспорт и импорт данных	1
	30	Объектная смета	2
	31	Объектная смета	2
	32	Сводный сметный расчет	2
	33	Сводный сметный расчет	2
34	Создание сметы ресурсным методом	2	
35	Создание сметы ресурсным методом	2	
36	Создание сметы ресурсным методом	2	
Итого			72

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

4.1. Материально-техническое обеспечение

Реализация программы модуля предполагает наличие учебных кабинетов и мастерских:

- комплексный кабинет строительных дисциплин;
- комплексный кабинет специальности 08.02.01;
- программное обеспечение ПК «Гранд-смета»

Оборудование учебных кабинетов и рабочих мест кабинетов:

- посадочные места по количеству обучающихся;
- рабочее место преподавателя;
- ПК по количеству обучающихся;
- комплект учебно-методической документации.

4.2 Информационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы:

Основная:

Сборники территориальных единичных расценок на строительные работы ТЕР-2001.

МДС 81-35.2004 г. «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».

МДС 81-25.2001 г. «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве».

МДС 81-33.2004 г. «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве».

Территориальные сметные цены на материалы. Том 1-5.

Территориальные сметные цены на перевозку автомобильным и железнодорожным транспортом.

Дополнительные источники:

Е. П. Попова «Проектно-сметное дело» - Ростов н/Д: Феникс, 2008. - 287 с.

В. Д. Арdziнов «Как составлять и проверять строительные сметы» - СПб.: Питер, 2007. - 208 с.

И. А. Синявский, Н. И. Манешина «Проектно-сметное дело» - М.: Издательский центр «Академия», 2008. - 448 с.

4.3 Кадровое обеспечение образовательного процесса

Требования к квалификации педагогических (инженерно-педагогических) кадров, обеспечивающих обучение по междисциплинарному курсу (курсам): наличие высшего профессионального образования, соответствующего профилю программы.

4.4. Общие требования к организации образовательного процесса

Максимальный объём учебной нагрузки обучающегося составляет 36 академических часа в неделю, включая все виды аудиторной нагрузки и практического обучения

5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
<i>1</i>	<i>2</i>
Знания:	
Порядок ценообразования строительной продукции	текущий контроль и наблюдение в процессе обучения
Формы сметной документации, необходимые для расчета стоимости строительства	
Основные правовые и нормативные акты, устанавливающие и регулирующие правила определения сметной стоимости строительной продукции.	
Умения :	Защита практических работ
Составление локальной сметы	практическая работа
Работать с ресурсами расценки неучтенными затратами	практическая работа
Создание многораздельной сметы	практическая работа
Составление локальной сметы с помощью возможности автоматической индексации по видам работ (2 метода)	практическая работа
Создание форм на локальную смету.	практическая работа
Проверка смет.	практическая работа
Экспорт и импорт данных	практическая работа
Составление объектной сметы	практическая работа
Составление сводного сметного расчета	практическая работа
Создание сметы ресурсным методом	практическая работа
Выполнение практической экзаменационной работы	Экспертное наблюдение выполнения практического задания : оценка процесса, оценка результатов